

初期費用概算書

お部屋探しの専門店

ホームメイト

FC富士中央店
株式会社 **シゲノブ**

概算金額

¥150,000

〒417-0052

富士市中央町三丁目2番3号 ☎0545-54-2211

静岡県知事免許(8)第6031号(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

契約物件

物件名称	富士町シゲノブビル19	部屋番号	4階+5階部分
物件所在	静岡県富士市富士町12-35	取引態様	貸主
備考	各月1日付入居、入居者1名の場合 ※入居条件・入居時初期費用等の相談可！		

	契約金詳細	単位	金額	備考
契約時	償却修繕費	1.5ヶ月分	75,000	入居時のみ
	敷金・礼金		なし	
	火災保険料	2年	10,000	
	初回家賃保証料	賃料総額の30%	15,000	※
	仲介手数料		不要	
	1ヶ月分	家賃	1ヶ月分	50,000
共益費		1ヶ月分	賃料に含む	
		月額賃料 ¥50,000円		
	契約金合計		150,000	

※上記金額には1ヶ月分の賃料が含まれています

※当社貸主のため仲介手数料・契約更新手数料不要です

※2年目以降は年間保証委託料 ¥10,000/年となります(保証会社により金額が異なります)

※契約条件により実際の金額とは増減する場合がございますので目安としてお考え下さい