

初期費用概算書

お部屋探しの専門店

ホームメイト

FC富士中央店
株式会社 シダゴブ

概算金額

¥112,925

〒417-0052

富士市中央町三丁目2番3号 ☎0545-54-2211

静岡県知事免許(8)第6031号(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

契約物件

物件名称	真砂町エステートピア B棟	部屋番号	B303号
物件所在	静岡県沼津市真砂町24-9	取引態様	貸主
備考	各月1日付入居、入居者1名、駐車場1台分契約の場合		

	契約金詳細	単位	金額	備考
契約時	償却修繕費	1.5ヶ月分	48,000	入居時のみ
	敷金・礼金		なし	
	火災保険料	2年	10,000	
	初回家賃保証料	賃料総額の30%	12,675	※
	仲介手数料		不要	
	1ヶ月分	家賃	1ヶ月分	32,000
共益費		1ヶ月分	2,000	
固定水道料		1ヶ月分	1,500	
町内会費		1ヶ月分	750	
駐車場		1ヶ月分	6,000	
			月額賃料	¥42,250円
契約金合計			112,925	

※上記金額には1ヶ月分の賃料が含まれています

※当社貸主のため仲介手数料・契約更新手数料不要です

※2年目以降は年間保証委託料 ¥10,000/年となります(保証会社により金額が異なります)

※契約条件により実際の金額とは増減する場合がございますので目安としてお考え下さい